



УКРАЇНА
ЧЕРНІГІВСЬКА РАЙОННА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
ЧЕРНІГІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

Р О З П О Р Я Д Ж Е Н Н Я

13 грудня 2018 року м. Чернігів

№ 1912

Про розірвання договорів оренди землі
та надання в оренду земельних ділянок

Відповідно до статей 6, 21 Закону України «Про місцеві державні адміністрації», статті 30 Закону України «Про оренду землі», статей 17, пункту «б» частини 3 статті 22, статтями 123, 186 Земельного кодексу України, статті 30 Закону України «Про землеустрій», статті 13 Закону України «Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв)», розглянувши клопотання товариств з обмеженою відповідальністю «ЕГРЕС-АГРО» та «ГЕТЬМАНСЬКЕ», з о б о в'я з у ю:

1. За взаємною згодою сторін припинити дію договорів оренди землі, зазначених у додатку №1, які укладені між Чернігівською районною державною адміністрацією та ТОВ «ЕГРЕС-АГРО» на території Іванівської сільської ради (до об'єднання – на території Будинської сільської ради) Чернігівського району Чернігівської області.

2. Надати ТОВ «ГЕТЬМАНСЬКЕ» в оренду строком на 10 років, але не більше, ніж на строк до моменту отримання власниками на кожен окрему земельну ділянку документа, що посвідчує право власності на земельну ділянку, земельні ділянки загальною площею 93,0364 га ріллі за рахунок невитребуваних (нерозподілених) земельних ділянок (паїв) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва на території Іванівської сільської ради Чернігівського району та області, згідно з додатком №2, за умови:

- використання земельних ділянок за цільовим призначенням,
- своєчасної сплати орендної плати за землю,
- додержання вимог законодавства про охорону довкілля,
- не порушення прав землекористувачів суміжних земельних ділянок.

3. Встановити орендну плату в розмірі 10% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки (паю), що в грошовій формі становить 207401,04 грн. за рік за користування невитребуваними земельними ділянками (паями) загальною площею 93,0364 га ріллі.

4. Відділу агропромислового розвитку та екології районної державної адміністрації забезпечити підготовку договорів оренди землі для укладання з орендарем – ТОВ «ГЕТЬМАНСЬКЕ».

5. Рекомендувати орендарю протягом одного місяця з дня укладення договорів оренди землі провести їх державну реєстрацію відповідно до вимог чинного законодавства та надати до районної державної адміністрації підтвердуючі документи.

4. Міжрайонному управлінню у Ріпкинському та Чернігівському районах Головного управління Держгеокадастру у Чернігівській області забезпечити внесення відповідних змін в земельно-облікові документи.

5. Контроль за виконанням розпорядження покласти на заступника голови районної державної адміністрації згідно з розподілом обов'язків.

Голова



В. КОРЖ

Додаток №1

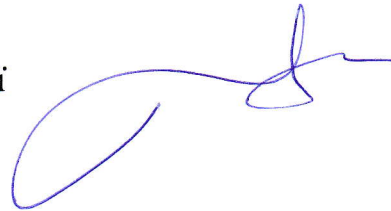
до розпорядження голови
районної державної адміністрації13 грудня 2018 р. № 1912

Список договорів оренди землі, які припиняють дію

№ п/п	Дата укладання та номер договору	Кадастровий номер земельної ділянки	Дата та номер державної реєстрації договору
1	від 20 березня 2012 року № 5/2/17	7425581200:03:000:4075	08 травня 2012 року за № 742550004002124
2	від 20 березня 2012 року № 5/2/17	7425581200:03:000:0075	08 травня 2012 року за № 742550004002124
3	від 20 березня 2012 року № 5/2/59	7425581200:03:000:0161	08 травня 2012 року за № 742550004002109
4	від 20 березня 2012 року № 5/2/58	7425581200:03:000:0160	08 травня 2012 року за № 742550004002110
5	від 20 березня 2012 року № 5/2/64	7425581200:02:000:0170	08 травня 2012 року за № 742550004002106
6	від 20 березня 2012 року № 5/2/61	7425581200:02:000:0164	08 травня 2012 року за № 742550004002108
7	від 20 березня 2012 року № 5/2/66	7425581200:02:000:0172	03 травня 2012 року за № 742550004002037
8	від 20 березня 2012 року № 5/2/65	7425581200:02:000:0171	08 травня 2012 року за № 742550004002105
9	від 20 березня 2012 року № 5/2/75	7425581200:02:000:0199	08 травня 2012 року за № 742550004002143
10	від 20 березня 2012 року № 5/2/73	7425581200:02:000:0184	08 травня 2012 року за № 742550004002111
11	від 20 березня 2012 року № 5/2/93	7425581200:03:000:0232	03 травня 2012 року за № 742550004002038
12	від 20 березня 2012 року № 5/2/89	7425581200:02:000:0224	03 травня 2012 року за № 742550004002033
13	від 20 березня 2012 року № 5/2/94	7425581200:03:000:0235	03 травня 2012 року за № 742550004002036
14	від 20 березня 2012 року № 5/2/95	7425581200:03:000:0236	03 травня 2012 року за № 742550004002032
15	від 20 березня 2012 року № 5/2/96	7425581200:03:000:0237	03 травня 2012 року за № 742550004002031
16	від 20 березня 2012 року № 5/2/98	7425581200:03:000:0240	08 травня 2012 року за № 742550004002153
17	від 20 березня 2012 року № 5/2/38	7425581200:03:000:2110	08 травня 2012 року за № 742550004002154
18	від 20 березня 2012 року № 5/2/41	7425581200:03:000:0115	08 травня 2012 року за № 742550004002146
19	від 20 березня 2012 року № 5/2/3	7425581200:03:000:0005	08 травня 2012 року за № 742550004002127
20	від 20 березня 2012 року № 5/2/7	7425581200:03:000:0026	03 травня 2012 року за № 742550004002028
21	від 20 березня 2012 року № 5/2/9	7425581200:03:000:0033	03 травня 2012 року за № 742550004002042

22	від 20 березня 2012 року № 5/2/10	7425581200:03:000:0037	03 травня 2012 року за № 742550004002041
23	від 20 березня 2012 року № 5/2/11	7425581200:03:000:0038	08 травня 2012 року за № 742550004002125
24	від 20 березня 2012 року № 5/2/13	7425581200:03:000:0048	03 травня 2012 року за № 742550004002030
25	від 20 березня 2012 року № 5/2/24	7425581200:03:000:0091	08 травня 2012 року за № 742550004002132
26	від 20 березня 2012 року № 5/2/26	7425581200:03:000:0093	08 травня 2012 року за № 742550004002134
27	від 20 березня 2012 року № 5/2/29	7425581200:03:000:0098	08 травня 2012 року за № 742550004002135
28	від 20 березня 2012 року № 5/2/66	7425581200:03:000:0066	03 травня 2012 року за № 742550004002035
29	від 20 березня 2012 року № 5/2/36	7425581200:03:000:0136	08 травня 2012 року за № 742550004002144
30	від 20 березня 2012 року № 5/2/46	7425581200:03:000:0124	08 травня 2012 року за № 742550004002150

Начальник відділу
агропромислового розвитку та екології
районної державної адміністрації



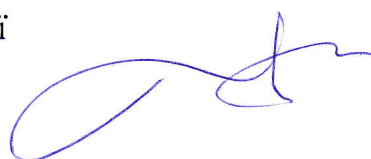
І.ТРУБА

Додаток №2
до розпорядження голови
районної державної адміністрації
13 грудня 2018р. № 1918

**Список невитребуваних земельних ділянок (паїв)
на території Іванівської сільської ради
Чернігівського району Чернігівської області**

№ п/п	Номер паю	Кадастровий номер	Площа, га	НГО 01.01.2018	3% від НГО
Рілля					
1	5	7425581200:03:000:0005	3,5692	71517,55	7151,76
2	26	7425581200:03:000:0026	3,6000	71517,55	7151,76
3	33	7425581200:03:000:0033	3,5565	71517,55	7151,76
4	37	7425581200:03:000:0037	2,7500	71517,55	7151,76
5	38	7425581200:03:000:0038	2,7500	71517,55	7151,76
6	48	7425581200:03:000:0048	2,9159	71517,55	7151,76
7	66	7425581200:03:000:0066	2,7500	71517,55	7151,76
8	75-1	7425581200:03:000:4075	0,9184	35809,46	3580,95
9	75-2	7425581200:03:000:0075	0,9158	35708,09	3570,81
10	91	7425581200:03:000:0091	3,3900	71517,55	7151,76
11	93	7425581200:03:000:0093	3,3902	71517,55	7151,76
12	98	7425581200:03:000:0098	3,3900	71517,55	7151,76
13	110	7425581200:03:000:2110	0,6450	71517,55	7151,76
14	115	7425581200:03:000:0115	3,5860	71517,55	7151,76
15	124	7425581200:03:000:0124	3,5328	71517,55	7151,76
16	136	7425581200:03:000:0136	3,3900	71517,55	7151,76
17	160	7425581200:03:000:0160	3,3900	71517,55	7151,76
18	161	7425581200:03:000:0161	3,3900	71517,55	7151,76
19	164	7425581200:02:000:0164	3,6000	71517,55	7151,76
20	170	7425581200:02:000:0170	3,8000	71517,55	7151,76
21	171	7425581200:02:000:0171	3,8000	71517,55	7151,76
22	172	7425581200:02:000:0172	3,5000	71517,55	7151,76
23	184	7425581200:02:000:0184	3,6000	71517,55	7151,76
24	199	7425581200:02:000:0199	3,0968	71517,55	7151,76
25	224	7425581200:02:000:0224	2,8608	71517,55	7151,76
26	232	7425581200:03:000:0232	3,3890	71517,55	7151,76
27	235	7425581200:03:000:0235	3,3900	71517,55	7151,76
28	236	7425581200:03:000:0236	3,3900	71517,55	7151,76
29	237	7425581200:03:000:0237	3,3900	71517,55	7151,76
30	240	7425581200:03:000:0240	3,3900	71517,55	7151,76
ВСЬОГО			93,0364		207401,04

Начальник відділу
агропромислового розвитку та екології
районної державної адміністрації



І.ТРУБА